



CZĘŚĆ II - PROJEKT UMOWY

UMOWA Nr:

zawarta w dniu.....2010 r. pomiędzy:

Jeleniogórskim Centrum Kultury, ul. 1 Maja 60 , 58-500 Jelenia Góra,
posiadającym numer identyfikacyjny NIP 611-24-27-913,
zwanym dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”,
reprezentowanym przez:

Dyrektora – Jarosława Gromadzkiego

Przy kontrasygnacie

Główniej Księgowej – Małgorzaty Figacz

a:

..... ,
posiadającym numer identyfikacyjny NIP , REGON
zwanym dalej w treści umowy **Wykonawcą**,
reprezentowanym przez:

-

W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity z 2007 r. Dz. U. Nr 223 poz. 1655 ze zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

1. W oparciu o dokonany wybór oferty w przeprowadzonym przetargu nieograniczonym nr JCK/ZP/19/2010 **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do realizacji zadanie pn.:
.....**nazwa części zadania**w postaci :

.....**opis części zadania** z SIWZ

2. Integralną część niniejszej umowy stanowią będącymi poniżej wymienione dokumenty według następującego pierwszeństwa:

- a. niniejsza Umowa,
 - b. odpowiedzi Zamawiającego na pytania Wykonawców zadane w trakcie postępowania przetargowego,
- c. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
- d. Oferta.

§ 2.

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się i akceptuje wszystkie warunki realizacji zadania opisane w SIWZ stanowiący załącznik do niniejszej umowy.
2. Umowa realizowana będzie zgodnie z zapisami załączników wymienionych w paragrafie 1 pkt. 2 a,b,c,d.



§ 3.

1. Termin wykonania przedmiotu umowy nastąpi w dniu/ dniach r. zgodnie z harmonogramem przedstawionym w III części SIWZ.

§ 4.

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie z tytułu niniejszej umowy będzie miało formę ryczałtu.
2. Ustalone w tej formie wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:
Cena umowna brutto: PLN (słownie: PLN .../100),
w tym:
podatek VAT (.....%):..... PLN (słownie: PLN .../100).
3. Wynagrodzenie ryczałtowe jest stałe na czas trwania umowy, z wyłączeniem podatku VAT jako elementu niezależnego od Wykonawcy.
4. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbiorczy wystawiony przez Wykonawcę i zatwierdzony przez Zamawiającego.
5. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury Zamawiający zapłaci ustawowe odsetki.
6. Należność zostanie przekazana przelewem na konto Wykonawcy nr w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

§ 5.

Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych, w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2 umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2 umowy.
3. W przypadku, gdy szkoda spowodowana nie wykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

§ 6.

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 7.



1. W przypadku ewentualnych sporów wynikłych z realizacji przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego poprzez skierowanie roszczeń do Zamawiającego.
2. W razie odmowy uznania roszczenia lub braku odpowiedzi w ciągu 21 dni od daty jego udokumentowanego zgłoszenia Inżynier Projektu jest uprawniony do wystąpienia na drogę sądową.
3. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozpatrywać będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 8.

1. Zmiana postanowień niniejszej Umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Zmiana postanowień zawartej Umowy może nastąpić jedynie w przypadkach dopuszczalnych ustawą Prawo Zamówień Publicznych..

§ 9.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności Prawa Zamówień Publicznych i Kodeksu Cywilnego.

§ 10.

Umowę niniejszą sporządzono w języku polskim w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: